



LIETUVOS RESPUBLIKOS ENERGETIKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius
tel. (0 5) 203 4696, el. p. info@enmin.lt, <http://enmin.lrv.lt>
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302308327

MB „Tigema“
sarunas@tigema.lt

2025-03- Nr. (22.6-24 Mr)3-
į 2025-02-18 Nr. TIG-25-0003

Kopija
Uždarajai akcinei bendrovei „Kazlų Rūdos
energija“

DĖL SPRENDIMO TEIKTI TVIRTINTI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAZLŲ RŪDOS MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANĄ

Lietuvos Respublikos energetikos ministerija gavo MB „Tigema“, atstovaujančios uždarajai akcinei bendrovei „Kazlų Rūdos energija“ pagal 2025 m. vasario 10 d. įgaliojimą Nr. ĮG-66, 2025 m. vasario 18 d. prašymą Nr. TIG-25-0003 „Prašymas organizuoti plano patvirtinimą“, kuriuo prašoma organizuoti Šilumos perdavimo tinklų, esančių Kazlų Rūdos mieste, apsaugos zonų plano (toliau – Planas) patvirtinimą.

Energetikos ministerija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo ir Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų plano rengimo ir tvirtinimo tvarkos aprašo¹ (toliau – Aprašas) nuostatomis, išnagrino Planą.

Informuojame, kad vadovaujantis Aprašo 14 punktu, priimtas sprendimas teikti tvirtinti Planą, tačiau, prieš pradėdant viešinimo procedūras, prašome įvertinti ir atsižvelgti į toliau pateiktas pastabas Planui.

Informuojame, kad pateiktame prašyme organizuoti plano patvirtinimą yra nurodomas toks Plano pavadinimas – „Šilumos perdavimo tinklų, esančių Kazlų Rūdos mieste, apsaugos zonų planas“, Plano pavadinime – „Kazlų Rūdos miesto šilumos perdavimo tinklų planas“, Plano grafiniame dalyje – „Kazlų Rūdos miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas“, Plano aiškinamajame rašte – „Kazlų Rūdos mieste esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas“, Plano 1 ir 2 lentelėse – „Kazlų Rūdos miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planas“. Siekiant aiškumo, prašome visose Plano dalyse suvienodinti Plano pavadinimą.

Prašome patikslinti Plano aiškinamajame rašte nurodytą Plano tvirtinimo žymą, atsižvelgiant į tai, kad Planas planuojamas patvirtinti 2025 m.

Plano aiškinamajame rašte nurodoma, kad „Plano objektas: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų nustatymas ir planų parengimas Kazlų Rūdos mieste šilumos perdavimo tinklų ilgis apie 9367 m. Šiluminių kamerų kiekis - 50 vnt.“. Sakinys nėra aiškus ir korektiškas. Prašome suprantamai įtvirtinti Plano objektą ir pateikti aiškiai suprantamą informaciją.

Plano aiškinamajame rašte nurodoma, kad „Plano iniciatorius – UAB „Kazlų Rūdos energija“ Kazlų Rūdos mieste buvo įkurta 2000-11-20 ir šiuo metu įsikūrusi adresu S.

¹ Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų plano rengimo ir tvirtinimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. spalio 13 d. įsakymu Nr. 1-339 „Dėl Elektros tinklų, magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių), skirstomųjų dujotiekių, šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų, magistralinių dujotiekių vietovės klasių teritorijų planų rengimo (nerengiant teritorijų planavimo dokumento ar žemės valdos projekto) ir tvirtinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Daukanto g. 19-2B, LT-69430 Kazlų Rūda. Pagrindinė įmonės veikla yra nekilnojamasis turtas. Kitos veiklos, kuriomis užsiima bendrovė, yra šildymas, įrenginiai.“ Sakiniai nėra aiškūs ir korektiški. Abejonių kelia pateikta informacija, kad pagrindinė įmonės veikla yra nekilnojamasis turtas. Taip pat nėra aiškiai aprašyta veikla, susijusi su šilumos tiekimu ir įmonės eksploatuojamais įrenginiais. Atsižvelgiant į tai, prašome pateikti aktualią ir aiškiai suprantamą informaciją.

Plano aiškinamajame rašte nurodoma, kad „*Planu nustatomų šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonų pločiai atitinka SŽNS įstatymo III skyriaus „Inžinerinė infrastruktūra“ 12 skirsnio „Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos“ 48 straipsnio nuostatas.*“ Pažymėtina, kad Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme yra nustatyti ir įvardyti atitinkamos inžinerinės infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai, bet ne pločiai. Atsižvelgiant į tai, prašome patikslinti šią nuostatą.

Plano aiškinamajame rašte yra vartojama sąvoka „šilumos tinklai“. Atsižvelgiant į tai, kad tiek Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatyme, tiek ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme yra vartojama sąvoka „šilumos perdavimo tinklai“, prašome visame Plane tai patikslinti.

Plano aiškinamajame rašte yra vartojama sąvoka „šilumos tinklų ir susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonos“. Atkreipiame dėmesį, kad Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 48 straipsnis nenustato šilumos perdavimo tinklų susijusios infrastruktūros objektų apsaugos zonų dydžių ir jų nustatymo tvarkos. Prašome atsakyti žodžių „susijusios infrastruktūros objektų“, arba, esant poreikiui šiuos įrenginius Plane vis tik įvardinti, siūlome juos vadinti technologiniais priklausiniais, kaip tai yra nustatyta Lietuvos Respublikos energetikos įstatyme, juos įvardinant taip „šilumos perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių apsaugos zonos“.

Plano aiškinamajame rašte nurodoma, kad „*Plano bendras žemės sklypų, kuriems Planu nustatomos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 81 vnt., plotas – 4,1602 ha; bendras žemės sklypų, kuriems įregistruotos, bet Planu tikslinamos šilumos tinklų apsaugos zonos, skaičius – 35 vnt., plotas – 2,6462 ha.*“ Plano 1 lentelėje „Sklypų, kurie patenka į Kazlų Rūdos miesto šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų planą, sąrašas“ paskutiniame stulpelyje pateikta informacija apie „Įrašyta specialioji žemės naudojimo sąlyga (plotas)“ yra neinformatyvi. Prašome papildyti/patikslinti Plano 1 lentelę, joje pateikiant informaciją apie atitinkamiems žemės sklypams naujai nustatomas apsaugos zonas, o taip pat apie Planu tikslinamas apsaugos zonas, nurodant esamas ir naujai nustatomas.

Siekiant aiškumo, prašome Plano grafinę dalį papildyti sutartinių žymėjimų lentelėmis.

Atsižvelgiant į tai, prašome patikslinti Plano tikslintinas vietas ir imtis tolimesnių veiksmų, numatytų Apraše iki įsakymo, kuriuo bus tvirtinamas Planas, priėmimo.

Energetikos viceministrė

Edita Gudauskienė



[] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

Pavadinimas: DĖL SPRENDIMO TEIKTI TVIRTINTI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAZLŲ RŪDOS MIESTE, APSAUGOS ZON...

Rinkmena: EM derinimas Kazlų Rūdos energija Tigema (Kazlų Rūdos m ŠT planas).adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

Dokumento metaduomenys

PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL SPRENDIMO TEIKTI TVIRTINTI ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ KAZLŲ RŪDOS MIESTE, APSAUGOS ZONŲ PLANĄ	RAŠTAS	

Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Lietuvos Respublikos energetikos ministerija	302308327	Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius	

Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2025-03-14 14:15:51	

Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Uždaroji akcinė bendrovė "Kazlų Rūdos energija"	166092559	Kazlų Rūda, S. Daukanto g. 19-2B, LT-69430	

Adresatai

Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
Juridinis asmuo	MB "Tigema"	304811455	Kaunas, Pikulo g. 182-2, LT-48439	

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai						
2025-03-14 14:15:51	3-408	302308327							
<p>Dokumentą užregistravęs darbuotojas</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Vardas ir pavardė</th> <th>Pareigos</th> <th>Struktūrinis padalinys</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Greta Žiliukienė</td> <td>Vyriausiasis specialistas</td> <td>Organizacijos valdymo skyrius</td> </tr> </tbody> </table>				Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	Greta Žiliukienė	Vyriausiasis specialistas	Organizacijos valdymo skyrius
Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys							
Greta Žiliukienė	Vyriausiasis specialistas	Organizacijos valdymo skyrius							

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija	Parašai
ADOC-V1.0	GeDOC	DBSIS, versija 3.5.80.3	

El. dokumento klasifikavimas

Saugykla	Parašai		
<p>Bylos (tomo) indeksai</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Bylos (tomo) indeksas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>22.6-24 Mr</td> </tr> </tbody> </table>	Bylos (tomo) indeksas	22.6-24 Mr	
Bylos (tomo) indeksas			
22.6-24 Mr			

Asmenys

Atsakingi asmenys

Atsakomybės sritis	Parašai
Sudarymas	

Atsakingi asmenys

Atsakomybės sritis				Parašai
Atsakingas darbuotojas				
	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys	
	Giedrė Šeškevičienė	Patarėjas	Energetinio saugumo grupė	

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)