

KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Projekto pavadinimas:** Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
2. **Planavimo rūšis:** Kaimo plėtros –žemėtvarkos projektas.
3. **Planuojama teritorija:** Žemės ūkio paskirties sklypas, esantis Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Mažosios Senažiškės k., Kazlų g. 2 kad. Nr. 5128/0004:0003, plotas - 1,7822 ha.
4. **Planavimo organizatorius:** K.P.
5. **Planavimo tikslai:** Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
6. **Planavimo uždaviniai:** Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, numatant), žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos paskirties pastatų ir inžinerinių statinių statybos zoną, taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, paveldosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.
7. **Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** Neatliekamas.
8. **Teritorijos vystymo koncepcijos rengimas:** Nenumatomas.
9. **Tyrimai:** Neatliekami.
10. **Planavimo lygmuo ir dokumento rūšis:** Teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentas.
11. **Juridinis pagrindas:** Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. liepos 28 d. įsakymu Nr. 3D-438/D1-614 „Dėl Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymo Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“. Visi galiojantys teisės aktai ir normatyviniai dokumentų reikalavimai.
12. **Planavimo proceso etapai:** Parengiamasis, rengimo, baigiamasis.
13. **Projekto sudėtis:** Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, planavimo procedūrų dokumentai.
14. **Planavimo ir derinimo tvarka:** Supaprastinta.
15. **Papildomi reikalavimai:** Sprendinių brėžiniui rengti naudojama naujausia kartografinė medžiaga, t.y. Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:5000 arba M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT su georeferencinio pagrindo duomenimis arba Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo žemėlapis, reikalingus duomenis projektui rengti, gauti iš Valstybinių registrų, kadastrų, duomenų bankų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų teikimą nustatyta tvarka.

Darbų programą parengė UAB „Sauleneta“ (įm.k 302827069 Parko g. 3-2, Vijūnai, Kauno r.sav.)
matininkas Martynas Usonis tel. nr. 867097597