



PROJEKTO NR. 04 1 0 20 PP

PROJEKTAS *Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.*

OBJEKTAS: 1 *Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)*

UŽSAKOVAS: UAB "Proflin"

ADRESAS: *Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I,*

KATEGORIJA: *Neypatingas*

DALIS: *Bendrieji duomenys, sklypo planas, architektūrinė*

STADIJA: PP

TOMAS: I

AUTORIAI:	ATESTATO NR.	V. PAVARDĖ	PARAŠAS
PV	22303	S. Tamkvaitis	
PDV	A 1662	V. Naumavičius	
AUTORIUS		S. Tamkvaitis	

PRITARIU: UAB "Proflin" _____

MARIJAMPOLĖ 2020

BENDROJI DALIS

Ruošiami gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.

STATYBOS ADRESAS:

Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I ;
Sklypo kadastrinis Nr. 5105/0004:351 ;

STATYTOJAS:

UAB „Proflin“;

PROJEKTUOTOJAS:

Stanislovas Tamkvaitis
Individuali veikla;

PROJEKTO VADOVAS:

Stanislovas Tamkvaitis at. Nr.22303;

DALIS:

Bendroji dalis, sklypo planas, architektūrinė;

STADIJA:

Projektiniai pasiūlymai;

STATYBOS FINANSAVIMO ŠALTINIS:

Privačios lėšos;

STATINIŲ KATEGORIJA:

Neypatingas statinys;

PASKIRTIS:

7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai;
Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STATYBOS RŪŠIS:

Rekonstravimas;

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statytojas:	UAB „Proflin“;
Statybos rūšis –	Rekonstravimas;
Statinio paskirtis-	7.8. gamybos, pramonės paskirties pastatai;
Statinio kategorija-	neypatingas
Parengimo pagrindas -	techninė užduotis projektavimui.

Rengiami administracinio pastato su gyvenamomis patalpomis projektiniai pasiūlymai.

- ✓ Teritorija, kurioje rekonstruojamas pastatas yra Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l.
- ✓ Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.
- ✓ Žemės sklypas ribojasi: iš šiaurės pusės, pietų ir iš rytų bei vakarų – su analogiškos paskirties žemės sklypais.
- ✓ Sklype saugotinių augalų nėra.

4.3. SKLYPE ESANČIŲ PASTATŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, NAIKINIMAS, REKONSTRAVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS. KOMPENSACINĖS PRIEMONĖS.

Rekonstruojamam pastatui inžineriniai tinklai netrukdytų.

4.4. SKLYPE PROJEKTUOJAMI STATINIAI.

- ✓ Rekonstruojamas statinys: Dviejų aukštų gamybinis pastatas. Tai gelžbetoninio karkaso aptaisyto keramzito paneliais, gelžbetoninių perdangų pastatas, stogai sutabdinti. Esami langai – plastikiniai, keisti nenumatomi.
- ✓ Šiaurės rytiniame pastato kampe planuojamas statyti priestatas, taip pat šiaurinėje pusėje projektuojamas katilinės pastatas.
- ✓ Pristatomi priestatai projektuojami iš metalo nešančių konstrukcijų, aptaisytų termoizoliaciniais trisluoksniais paneliais.
- ✓ Visas esamas pastatas iš lauko pusės apšiltinamas akmens vatos plokštėmis ir aptaisomas trapecinės formos skardos lakštais. Esamo pastato stogai apšiltinami ir padengiami prilydoma bitumine danga. Lietaus nuvedimas nuo stogų esamas, per įlajas, vidinis.
- ✓ Esamo pastato viduje sienų ir konstrukcijų griovimas ir statymas nenumatomas.

Parengė

S. Tamkvaitis

Labą dieną. Užduotį derinu.

Pagarbiai arch. A. Lukoševičius

SUDERINTA

Stanislovo Tamkvaičio individuali veikla
Vytauto g. 34A, Marijampolė LT-68295, LIETUVA
Tel. 8 685 82770; el.paštas: stamkvaitis@gmail.com

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2020-08-17

1. Informacija apie sumanytą projektuoti statinį:

- 1.1. Pavadinimas: gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I rekonstravimo, pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.
- 1.2. Statybos rūšis: Rekonstravimas;
- 1.3. Statinio kategorija: Neypatingieji statiniai;
- 1.4. Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės paskirties pastatai;
- 1.5. Žemės sklypo ir statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:
Adresas: Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4I ;
Kadastrinis Nr. 5105/0004:351
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 1.0289 ha.
- 1.6. Statinio (techniniai ir paskirties) rodikliai:
Pagrindinio statinio paskirtis –gamybos, pramonės paskirties pastatai;
Pagrindinio statinio aukštumas: 14,5 m;
Pagrindinio statinio užstatymo plotas: 1208,00 m²;
Pastato bendrasis plotas: 1757,35 m².

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis:

2. Išreikšti Statytojo (užsakovo) sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis:

- 3.1. Aiškinamasis raštas;
- 3.2. Sklypo plano su gretima urbanistinės aplinkos schema;
- 3.3. Pastato planas;
- 3.4. Pastato fasadai.

4. Statytojo pateikiami dokumentai:

- 4.1. Žemės sklypo planas M:500;
- 4.2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų bazės išrašas;
- 4.3. Privalomieji projekto rengimo dokumentai.

5. Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija:

- 5.1. 3D vizualizacija.

6. Kiti duomenys:

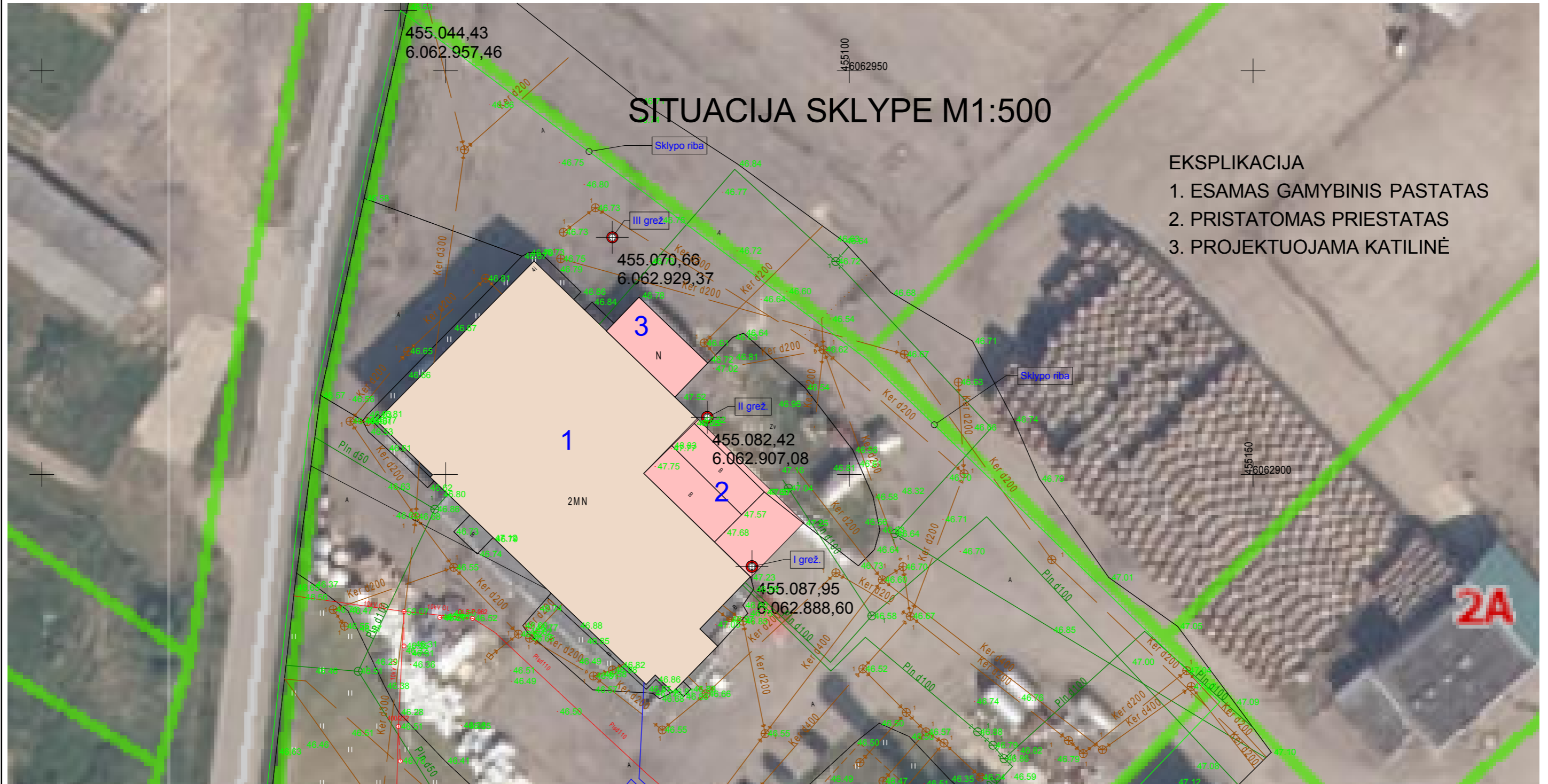
- 6.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminai: 2020-08-20;
- 6.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kopijų ir kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis: 1 vnt.

<p>Tvirtinu užsakovas: UAB „Proflin“ atstovas M. V. Gamybos direktorius Mantas Vitkauskas</p> <p>Parašas</p>	<p>Sudarė Projektuotojas: Stanislovas Tamkvaitis</p> <p>Parašas</p>
---	---

SITUACIJA SKLYPE M1:500

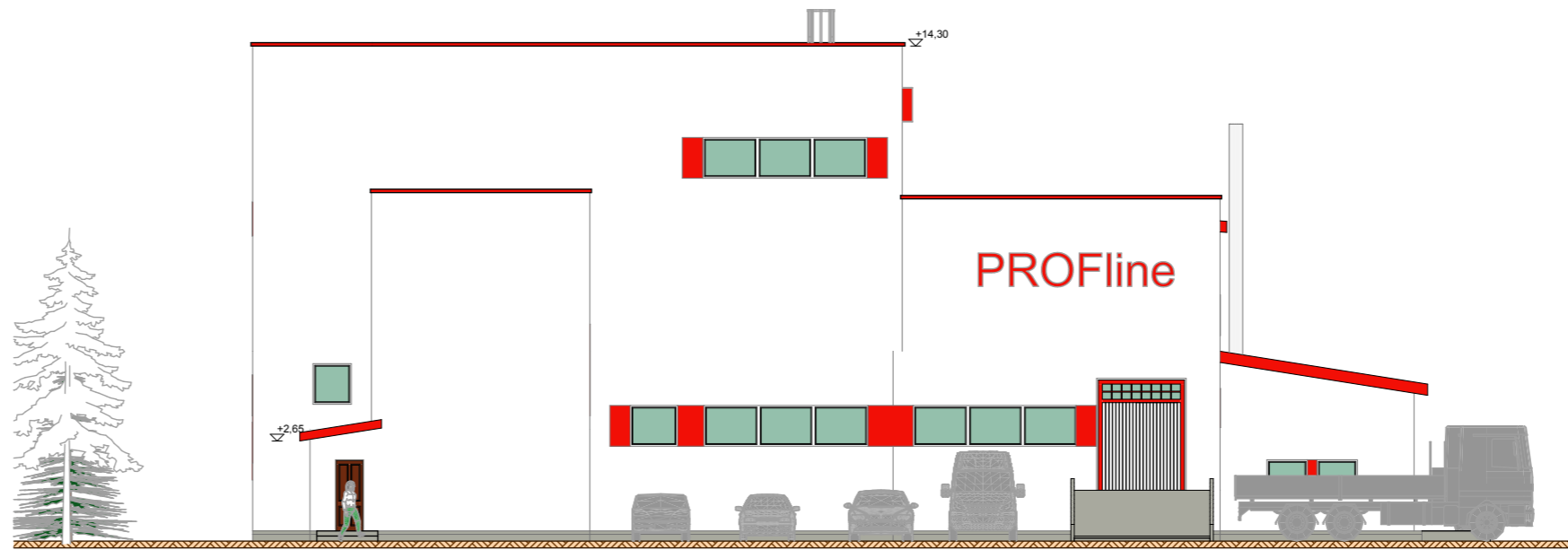
EKSPLIKACIJA

1. ESAMAS GAMYBINIS PASTATAS
2. PRISTATOMAS PRIESTATAS
3. PROJEKTUOJAMA KATILINĖ

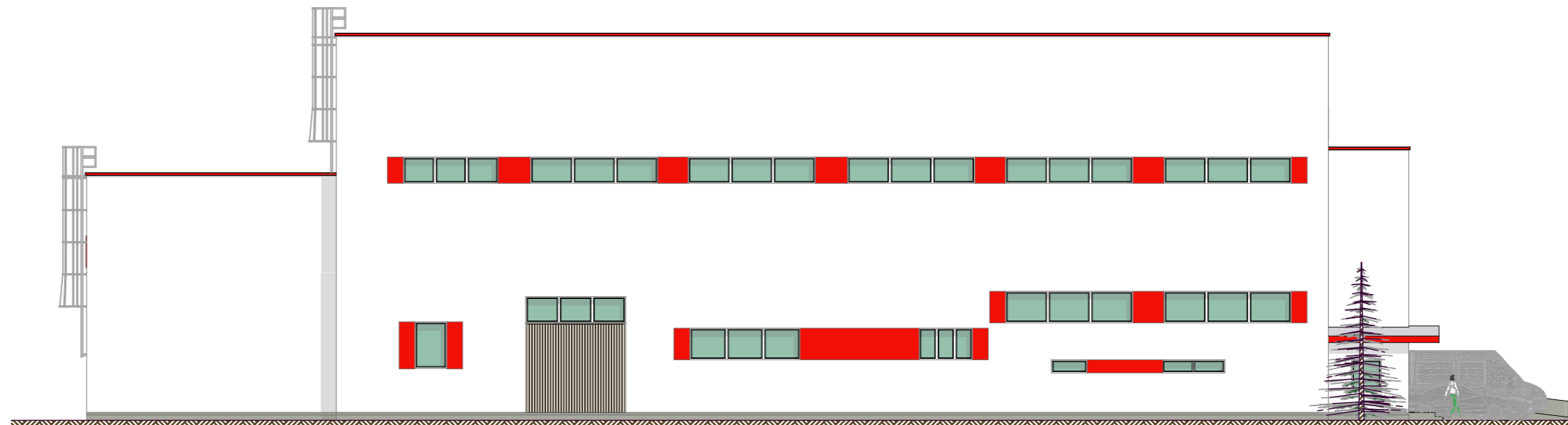



0		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA		
KVALIF. PATV. DOK. NR.	S. Tamkvaičio individuali veikla		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.
22303	SPV	S. Tamkvaitis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 1662	SPDV	V. Naumavičius	1 Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)
	AUTORIUS	S. Tamkvaitis	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			SITUACIJA SKLYPE
	STATYTOJAS	UAB "Proflina"	DOKUMENTO ŽYMUO
	UŽSAKOVAS:		04 1 0 20 PP
			LAPAS
			LAPŲ
			0

PIETRYTINIS FASADAS M1:200

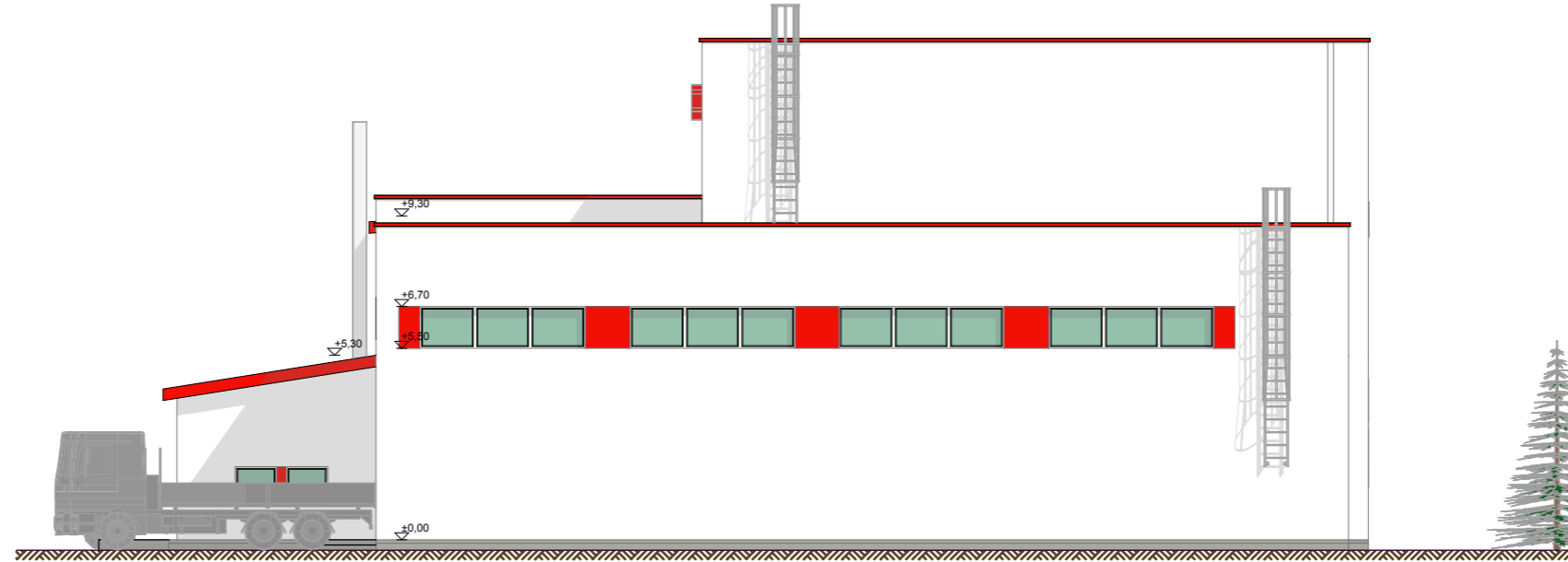


PIETVAKARINIS FASADAS M1:200

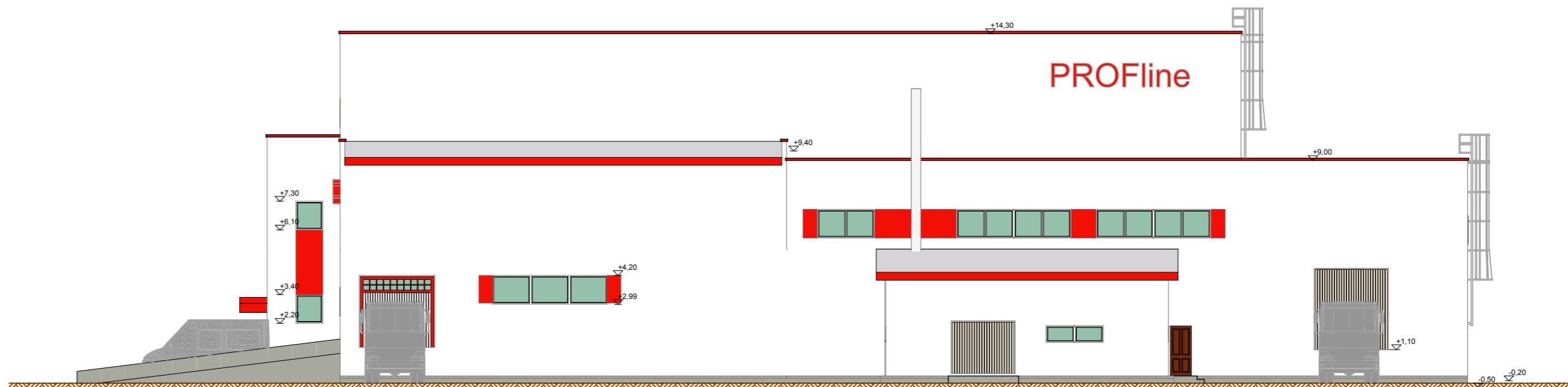


0					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATV. DOK. NR.		S. Tamkvaičio individuali veikla		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.	
22303	SPV	S. Tamkvaitis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)	
A 1662	SPDV	V. Naumavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS PIETRYTINIS IR PIETVAKARIŲ FASADAI 1 M1:200	
	AUTORIUS	S. Tamkvaitis		DOKUMENTO ŽYMUO 04 1 0 20 PP	
	STATYTOJAS	UAB "Proflin"		LAPAS	0
	UŽSAKOVAS:			LAPŲ	0

ŠIAURĖS VAKARŲ FASADAS M1:200



ŠIAURĖS RYTŲ FASADAS M1:200



0					
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVALIF. PATV. DOK. NR.	VALDO ARCHSTUDIJA	S. Tamkvaicio individuali veikla		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazly Rudos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l rekonstravimas pristatant zaliavų sandėlj ir katilinę projektiniai pasiulymai.	
22303	SPV	S. Tamkvaitis		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)	
A 1662	SPDV	V. Naumavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠIAURĖS VAKARŲ IR ŠIAURĖS RYTŲ FASADAI 1 M1:200	
	AUTORIUS	S. Tamkvaitis		LAIDA 0	
	STATYTOJAS	UAB "Profile"		DOKUMENTO ŽYMUO 04 1 0 20 PP	
	UŽSAKOVAS:			LAPAS LAPŲ	



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas (polisas)

BENDROSIOS DRAUDIMO SUTARTIES SĄLYGOS

Draudėjas: TAMKVAITIS STANISLOVAS Adresas Sietyno g. 11 A, LT-68290 Marijampolė Kliento kodas 3782894 Telefonas +370 685 82770 El. paštas stamkvaitis@gmail.com	Draudikas: ERGO Insurance SE Lietuvos filialas Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507 Vilnius Įmonės kodas 302912288 PVM kodas LT100007345010 Telefonai: 1887, (8 5) 268 3000. Faksas (8 5) 268 3005 Tinklalapio adresas www.ergo.lt
Draudimo liudijimo Nr.	710-681-10015
Tarpininko kodas:	M-D-001-444-2
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas	Draudėjo turiniai interesai, susiję su draudėjo civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. Neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl bet kokių darbų, atliktų ir/ar paslaugų, suteiktų iki draudimo sutarties įsigaliojimo.
Draudimo sutarties terminas:	Pradžia: 2020-07-05, 00:00 val. Pabaiga: 2021-07-05, 00:00 val. <i>Draudimo apsauga galioja nuo šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.</i>
Draudimo apsaugos galiojimo teritorija:	Lietuvos Respublika
Draudimo suma	Vienam draudžiamajam įvykiui – 289.600EUR; Visiems draudžiamiesiems įvykiams per draudimo apsaugos galiojimo terminą – 289.600EUR
Besąlyginė išskaita:	Kiekvieno draudžiamąjo įvykio atveju draudėjas pats 2.900 EUR dalyvauja žalos atlyginime.
Draudimo įmoka:	Metinė draudimo įmoka yra 300 EUR
Draudimo įmokos mokėjimo terminai:	75,00 EUR už draudimo laikotarpį 2020-07-05-2020-10-05 mokama iki 2020-07-12, 75,00 EUR mokama iki 2020-10-05, 75,00 EUR mokama iki 2021-01-05, 75,00 EUR už draudimo laikotarpį mokama iki 2021-04-05,
Draudimo sutarties pagrindas:	- Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 128-6459) su vėlesniais pakeitimais ir papildymais; - Šis draudimo liudijimas, kurį sudaro 2 lapai; - Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti (jeigu jis buvo pateiktas raštu); - Priedas Nr. 1, Priedas Nr.2 - Apdraustų projektų sąrašas.
Pranešimai apie žalą:	Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite Telefonu 1887 (skambinant iš užsienio +370 5 2683 222) (24 val. per parą).

YPATINGOSIOS DRAUDIMO SUTARTIES SĄLYGOS

1. Deklaravimo būtinumas:

- 1.1. Šia draudimo sutartimi apdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.
- 1.2. Pagal šią sutartį Priede Nr. 2 pateiktiems projektams draudiminiu įvykiu pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 13.4 punktą taip pat yra reikalavimas, pateikiamas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas. Sąskaitos: Luminor Bank AS Lietuvos filialas, sąskaita LT204010042400052204 ir sąskaita LT542140030001577156; AB SEB bankas, sąskaita LT957044060001118835; „Swedbank“, AB, sąskaita LT187300010000170937.

Pagal LR PVM įstatymo 27 str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos. **Prašome mokėjimo pavedime nurodyti šio Draudimo liudijimo numerį.**

Filialo steigėjas ERGO Insurance SE. Įmonės kodas 10017013. PVM kodas EE100295906. Adresas A. H. Tammsaare 47, Talinas 11316, Estijos Respublika. Duomenys kaupiami ir saugomi Harju apskrities teismo registrų skyriuje.

- 1.3. Draudėjas 1.1. punkte nurodytus projektus deklaruoja draudikui iki 2021-07-05 pagal Priede Nr. 1 numatytą deklaracijos formą. Apdraustais bus laikomi tie projektai, kurių draudimą draudikas patvirtina raštu pagal Priede Nr. 1 pateiktą deklaracijos formą.
- 1.4. Draudiko prašymu, draudėjas įsipareigoja pateikti draudikui deklaruotų projektavimo rangos sutarčių kopijas.

2. Draudimo rizikos padidėjimas ar sumažėjimas:

2.1. Draudimo rizikos padidėjimu ar sumažėjimu laikomi šie atvejai:

- 2.1.1. Kai pasikeičia informacija, kurią draudėjas draudikui pateikė prašyme sudaryti draudimo sutartį, Priede Nr. 1 arba Priede Nr. 2.
- 2.1.2. Pasikeitus nurodytai informacijai, draudėjas privalo ją patikslinti, iš naujo užpildydamas prašymą sudaryti draudimo sutartį arba Priede Nr. 1, Priede Nr. 2 pateiktą deklaracijos formą. Draudikas, gavęs patikslintą prašymą ar deklaraciją, per 5 darbo dienas arba ją patvirtina, arba informuoja draudėją apie šios draudimo sutarties sąlygų keitimą.

2.1. Draudimo rizikos padidėjimu laikomi šie atvejai:

- 2.1.1. kai pasirašomos projektavimo darbų sutartis dėl šių objektų ar jų dalių :
- 2.1.1.1. uztvankų, dambų, hidroelektrinių, hidroakumuliacinių elektrinių statinių, vandens pralaidų, kanalų, krantosaugos statinių, žuvininkystės statinių, tvenkinių, laivininkystės statinių, jūros naftos ir dujų gavybos statinių, akvedukų, bunų, bei kitų hidrotechninių statinių projektavimo darbų;
- 2.1.1.2. projektavimo darbų atominėse elektrinėse teritorijose;
- 2.1.1.3. tunelių, galerijų ir kitų požeminių statinių projektavimo darbų;
- 2.1.1.4. tiltų, estakadų, viadukų projektavimo darbų;
- 2.1.1.5. energijos gamybos ar tiekimo objektų projektavimo darbų;
- 2.1.1.6. projektavimo darbų medinių konstrukcijų pastatuose;
- 2.1.1.7. projektavimo darbų chemijos ar petrochemijos objektuose;
- 2.1.1.8. projektavimo darbų senamiesčių teritorijose;
- 2.1.1.9. sprogdinimo darbų projektų;
- 2.1.1.10. projektavimo darbų nekilnojamo kultūros paveldo objektuose;
- 2.1.1.11. projektavimo darbų, kurių atlikimo laikotarpis ilgesnis nei 12 mėnesiai;
- 2.1.1.12. projektavimo darbų, kurių projektavimo sutarties vertė viršija 3.000 EUR be PVM;
- 2.1.1.13. projektavimo darbų, kurie buvo pradėti iki draudimo sutarties sudarymo.
- 2.1.2. Draudėjas įsipareigoja iki projektavimo sutarties pasirašymo raštu informuoti draudiką apie galimos rizikos padidėjimą. Draudikas gavęs nurodytą informaciją turi teisę pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba padidinti draudimo įmoką.

3. Draudimo įmoka:

- 3.1. Draudimo liudijime nurodyta metinė draudimo įmoka yra avansinė ir minimali. Ji apskaičiuota esant planuojamai metinei projektavimo darbų apyvartai –10 000,00 EUR. Galutinė draudimo įmoka apskaičiuojama pagal faktinę 2020-07-05 dienai deklaruotų projektavimo darbų apyvartą.
- 3.2. Jei faktinė draudėjo deklaruotų projektavimo darbų apyvarta bus didesnė nei planuotoji, draudėjas įsipareigoja draudikui sumokėti papildomą draudimo įmoką, apskaičiuotą taikant 3,5 proc. tarifą kaip skirtumą tarp draudimo įmokos, apskaičiuotos pagal planuojamą finansinių metų apyvartą ir draudimo įmokos, apskaičiuotos pagal faktinę deklaruotų projektavimo darbų apyvartą. Papildoma draudimo įmoka turi būti sumokėta per 3 darbo dienas nuo sąskaitos gavimo.
- 3.3. Jeigu faktinė deklaruotų projektavimo darbų apyvarta bus mažesnė nei planuotoji, draudimo įmoka neperskaičiuojama.

Draudimo liudijimas išrašytas 2 egzemplioriais lietuvių kalba po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

Šis dokumentas patvirtina draudimo sutarties sudarymą.
Sumokėdamas (-a) draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį), patvirtinu, kad:

- susipažinau su individualiai aptartomis draudimo sutarties sąlygomis, sutinku, kad šios sąlygos būtų draudimo sutarties dalimi, ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas (-a) su Lietuvos Banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintomis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija, šių taisyklių sąlygos man yra suprantamai išaiškintos ir / ar esu informuotas apie galimybę dėl draudimo sutarties sąlygų papildomai konsultuotis telefonu 1887;
- visi duomenys, nurodyti šiame dokumente ir jo prieduose, yra teisingi;
- sutinku gauti su draudimo sutartimi ir jos vykdymu susijusią informaciją (įskaitant duomenis apie mano sveikatą) ir elektroniniu paštu mano nurodytu elektroninio pašto adresu.

Vilnius, 2020-07-03

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas



Stanislovas Tamkvaitis

(draudiko arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)

(draudėjo arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.22303

Stanislovas Tamkvaitis

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo, ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Direktorius



Išduotas 2013 m. gruodžio 17 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. gruodžio 5 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

08463

Architekto

KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1662

Valdas Naumavičius

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai

Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės, savivaldybės, valstybės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2014 m. liepos mėn. 31 d. posėdžio protokolas Nr. 91
2019 m. liepos mėn. 17 d. posėdžio protokolas Nr. 155



Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas (polisas)

BENDROSIOS DRAUDIMO SUTARTIES SĄLYGOS

Draudėjas: TAMKVAITIS STANISLOVAS Adresas Sietyno g. 11 A, LT-68290 Marijampolė Kliento kodas 3782894 Telefonas +370 685 82770 El. paštas stamkvaitis@gmail.com	Draudikis: ERGO Insurance SE Lietuvos filialas Geležinio Vilko g. 6A, LT-03507 Vilnius Įmonės kodas 302912288 PVM kodas LT100007345010 Telefonai: 1887, (8 5) 268 3000. Faksas (8 5) 268 3005 Tinklalapio adresas www.ergo.lt
Draudimo liudijimo Nr.	710-681-10001
Tarpininko kodas:	M-D-001-444-2
Draudimo rūšis:	Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas
Draudimo grupė:	Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas
Draudimo objektas	Draudėjo turiniai interesai, susiję su draudėjo civiline atsakomybe už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. Neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl bet kokių darbų, atliktų ir/ar paslaugų, suteiktų iki draudimo sutarties įsigaliojimo.
Draudimo sutarties terminas:	Pradžia: 2019-07-05, 00:00 val. Pabaiga: 2020-07-05, 00:00 val. <i>Draudimo apsauga galioja nuo šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.</i>
Draudimo apsaugos galiojimo teritorija:	Lietuvos Respublika
Draudimo suma	Vienam draudžiamajam įvykiui – 289.600EUR; Visiems draudžiamiesiems įvykiams per draudimo apsaugos galiojimo terminą – 289.600EUR
Besąlyginė išskaita:	Kiekvieno draudžiamąjį įvykių atveju draudėjas pats 2.900 EUR dalyvauja žalos atlyginime.
Draudimo įmoka:	Metinė draudimo įmoka yra 300 EUR
Draudimo įmokos mokėjimo terminai:	75,00 EUR už draudimo laikotarpį 2019-07-05-2019-10-05 mokama iki 2019-07-05, 75,00 EUR mokama iki 2019-10-05, 75,00 EUR mokama iki 2020-01-05, 75,00 EUR už draudimo laikotarpį mokama iki 2020-04-05.
Draudimo sutarties pagrindas:	- Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, patvirtintos Lietuvos banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 (Valstybės žinios, 2012, Nr. 128-6459) su vėlesniais pakeitimais ir papildymais; - Šis draudimo liudijimas, kurį sudaro 2 lapai; - Prašymas draudimo sutarčiai sudaryti (jeigu jis buvo pateiktas raštu); - Priedas Nr. 1, Priedas Nr.2 - Apdraustų projektų sąrašas.
Pranešimai apie žalą:	Atsitikus įvykiui apie žalą praneškite Telefonu 1887 (skambinant iš užsienio +370 5 2683 222) (24 val. per parą).

YPATINGOSIOS DRAUDIMO SUTARTIES SĄLYGOS

1. Deklaravimo būtinumas:

- 1.1. Šia draudimo sutartimi apdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl netinkamai suprojektuoto statinio, kurio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.
- 1.2. Pagal šią sutartį Priede Nr. 2 pateiktiems projektams draudiminiu įvykiu pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 13.4 punktą taip pat yra reikalavimas, pateikiamas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

- 1.3. Draudėjas 1.1. punkte nurodytus projektus deklaruoja draudikui iki 2020-07-05 pagal Priede Nr. 1 numatytą deklaracijos formą. Apdraustais bus laikomi tie projektai, kurių draudimą draudikas patvirtina raštu pagal Priede Nr. 1 pateiktą deklaracijos formą.
- 1.4. Draudiko prašymu, draudėjas įsipareigoja pateikti draudikui deklaruotų projektavimo rangos sutarčių kopijas.
- 2. Draudimo rizikos padidėjimas ar sumažėjimas:**
- 2.1. Draudimo rizikos padidėjimu ar sumažėjimu laikomi šie atvejai:
- 2.1.1. Kai pasikeičia informacija, kurią draudėjas draudikui pateikė prašyme sudaryti draudimo sutartį, Priede Nr. 1 arba Priede Nr. 2.
- 2.1.2. Pasikeitus nurodytai informacijai, draudėjas privalo ją patikslinti, iš naujo užpildydamas prašymą sudaryti draudimo sutartį arba Priede Nr. 1, Priede Nr. 2 pateiktą deklaracijos formą. Draudikas, gavęs patikslintą prašymą ar deklaraciją, per 5 darbo dienas arba ją patvirtina, arba informuoja draudėją apie šios draudimo sutarties sąlygų keitimą.
- 2.1. Draudimo rizikos padidėjimu laikomi šie atvejai:
- 2.1.1. kai pasirašomos projektavimo darbų sutartis dėl šių objektų ar jų dalių:
- 2.1.1.1. užtvankų, dambų, hidroelektrinių, hidroakumuliacinių elektrinių statinių, vandens pralaidų, kanalų, krantosaugos statinių, žuvininkystės statinių, tvenkinių, laivininkystės statinių, jūros naftos ir dujų gavybos statinių, akvedukų, bunų, bei kitų hidrotechninių statinių projektavimo darbų;
- 2.1.1.2. projektavimo darbų atominų elektrinių teritorijose;
- 2.1.1.3. tunelių, galerijų ir kitų požeminių statinių projektavimo darbų;
- 2.1.1.4. tiltų, estakadų, viadukų projektavimo darbų;
- 2.1.1.5. energijos gamybos ar tiekimo objektų projektavimo darbų;
- 2.1.1.6. projektavimo darbų medinių konstrukcijų pastatuose;
- 2.1.1.7. projektavimo darbų chemijos ar petrochemijos objektuose;
- 2.1.1.8. projektavimo darbų senamiesčių teritorijose;
- 2.1.1.9. sprogdinimo darbų projektų;
- 2.1.1.10. projektavimo darbų nekilnojamo kultūros paveldo objektuose;
- 2.1.1.11. projektavimo darbų, kurių atlikimo laikotarpis ilgesnis nei 12 mėnesiai;
- 2.1.1.12. projektavimo darbų, kurių projektavimo sutarties vertė viršija 3.000 EUR be PVM;
- 2.1.1.13. projektavimo darbų, kurie buvo pradėti iki draudimo sutarties sudarymo.
- 2.1.2. Draudėjas įsipareigoja iki projektavimo sutarties pasirašymo raštu informuoti draudiką apie galimos rizikos padidėjimą. Draudikas gavęs nurodytą informaciją turi teisę pakeisti draudimo sutarties sąlygas arba padidinti draudimo įmoką.
- 3. Draudimo įmoka:**
- 3.1. Draudimo liudijime nurodyta metinė draudimo įmoka yra avansinė ir minimali. Ji apskaičiuota esant planuojamai metinei projektavimo darbų apyvartai –10 000,00 EUR. Galutinė draudimo įmoka apskaičiuojama pagal faktinę 2020-07-05 diena deklaruotų projektavimo darbų apyvartą.
- 3.2. Jei faktinė draudėjo deklaruotų projektavimo darbų apyvarta bus didesnė nei planuotoji, draudėjas įsipareigoja draudikui sumokėti papildomą draudimo įmoką, apskaičiuotą taikant 3,5 proc. tarifą kaip skirtumą tarp draudimo įmokos, apskaičiuotos pagal planuojamą finansinių metų apyvartą ir draudimo įmokos, apskaičiuotos pagal faktinę deklaruotų projektavimo darbų apyvartą. Papildoma draudimo įmoka turi būti sumokėta per 3 darbo dienas nuo sąskaitos gavimo.
- 3.3. Jeigu faktinė deklaruotų projektavimo darbų apyvarta bus mažesnė nei planuotoji, draudimo įmoka neperskaičiuojama.

Draudimo liudijimas išrašytas 2 egzemplioriais lietuvių kalba po vieną egzempliorių kiekvienai sutarties šaliai.

Šis dokumentas patvirtina draudimo sutarties sudarymą.

Sumokėdamas (-a) draudimo įmoką (ar pirmąją jos dalį), patvirtinu, kad:

- susipažinau su individualiai aptartomis draudimo sutarties sąlygomis sutinku, kad šios sąlygos būtų draudimo sutarties dalimi ir sudarau šią draudimo sutartį;
- esu supažindintas (-a) su Lietuvos Banko valdybos 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintomis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis ir man yra įteikta jų kopija. Šių taisyklių sąlygos man yra suprantamai išaiškintos ir / ar esu informuotas apie galimybę dėl draudimo sutarties sąlygų papildomai konsultuotis telefonu 1887
- visi duomenys, nurodyti šiame dokumente ir jo prieduose yra teisingi;
- sutinku gauti su draudimo sutartimi ir jos vykdymu susijusią informaciją (įskaitant duomenis apie mano sveikatą) ir elektroniniu paštu mano nurodytu elektroninio pašto adresu.

Vilnius, 2019-07-04

ERGO Insurance SE Lietuvos filialas



Stanislovas Tamkvaitis

(draudiko arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)

(draudėjo arba jo įgalioto asmens antspaudas, pareigos, vardas, pavardė, ir parašas)

ArchicAD

STAR T EDITION

2008

This is to certify that

Stanislovas Tamkvaitis

is an authorized user of

ArchicAD Start Edition

as of

October 02, 2008

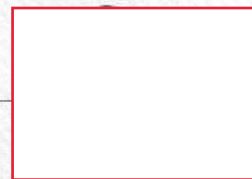
keyplug number:

10-6002125

GRAPHISOFT certifies that the actual keyplug number is a valid number at the date of certificate issue.
The authorized distributor certifies that this license has been sold to the authorized user stated on the certificate.



Authorized distributor




, CEO


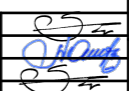
Design Solutions
bringing architecture to life

GRAPHISOFT.



0		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA		
KVALIF. PATV. DOK. NR.	 S. Tamkvaičio individuali veikla	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlj ir katilinę projektiniai pasiulymai.	
22303	SPV S. Tamkvaitis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)	
A 1662	SPDV V. Naumavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRAS VAIZDAS IŠ ŠIAURĖS	LAIDA
	AUTORIUS S. Tamkvaitis		0
	STATYTOJAS UAB "Proflne"	DOKUMENTO ŽYMUO 04 1 0 20 PP	LAPAS LAPŲ
	UŽSAKOVAS:		



0		LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEZASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA		
KVALIF. PATV. DOK. NR.	 S. Tamkvaičio individuali veikla	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos pastato (unik. Nr.5188-2000-1031) Kazlų Rūdos sav., Antanavo sen., Antanavo k., Bagotosios g. 4l rekonstravimas pristatant žaliavų sandėlį ir katilinę projektiniai pasiūlymai.	
22303	SPV S. Tamkvaitis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 1 Gamybos pastatas (unik. Nr.5188-2000-1031)	
A 1662	SPDV V. Naumavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS BENDRAS VAIZDAS IŠ PIETŲ
	AUTORIUS S. Tamkvaitis		
STATYTOJAS UAB "Profine"		DOKUMENTO ŽYMUO 04 1 0 20 PP	LAIDA 0 LAPAS LAPŲ